

---

## PRZEDMIAR

NAZWA INWESTYCJI: Remont kabiny sekcyjnej  
KS Ruda Śląska  
ADRES INWESTYCJI: KS Ruda Śląska  
NAZWA INWESTORA: PGE ENERGETYKA KOLEJOWA OBSŁUGA SP. Z O.O.  
ADRES INWESTORA: Hoża 63/67, 00-681 Warszawa  
DATA OPRACOWANIA: 6.11.2025

---

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
<b>PRZEDMIAR:</b>					
1		<b>DACH</b>			
1.1		<b>Roboty demontażowe</b>			
1 d.1.1	KNR 4-01 0519-06 z.sz. 2.3.9909-03	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - pierwsza warstwa - pas szer. 50 cm wzdłuż krawędzi	m2		
		0,5 * (14,5 * 2 + 7,5 * 2)	m2	22,000	
				RAZEM	22,000
2 d.1.1	KNR 4-01 0519-07 z.sz. 2.3.9909-03	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach betonowych - następna warstwa - j.w. - ok. 2 cm w sumie Krotność = 4	m2		
		poz.1	m2	22,000	
				RAZEM	22,000
3 d.1.1	KNR 4-01 0535-08	Rozebranie obróbek blacharskich - pas podrynnowy i nadrynnowy, obróbka krawędziowa	m2		
		1,0 * 14,5 * 2	m2	29,000	
		0,5 * 8,5 * 2	m2	8,500	
				RAZEM	37,500
4 d.1.1	KNR 4-01 0535-04	Rozebranie rynien z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		14,5 * 2	m	29,000	
				RAZEM	29,000
5 d.1.1	KNR 4-01 0535-06	Rozebranie rur spustowych z blachy nie nadającej się do użytku	m		
		4,0 * 4	m	16,000	
				RAZEM	16,000
1.2		<b>Pokrycie dachowe</b>			
6 d.1.2	KNR 4-01 0803-01	Oczyszczenie podłoża i uzupełnienie posadzki cementowej o powierzchni 1.0-5.0 m2 w jednym miejscu z zatarciem na ostro /przyjęto 30% powierzchni do remontu/	m2		
		poz.1 * 0,3	m2	6,600	
				RAZEM	6,600
7 d.1.2	KNR 0-22 0528-02 kalk. własna	Przygotowanie podłoża pod gruntowanie i wykonanie izolacji termicznej - oczyszczenie z naleciałości, podklejenie, likwidacja pęcherzy.	m2		
		14,5 * 8,5	m2	123,250	
				RAZEM	123,250
8 d.1.2	KNR 2-02 0602-09	Izolacje przeciwwilgociowe powłokowe bitumiczne poziome - wykonywane na zimno z roztworu asfaltowego - zagruntowanie powierzchni	m2		
		14,5 * 8,5	m2	123,250	
				RAZEM	123,250
9 d.1.2	KNR-W 2-02 0504-01	Krycie dachów papą termozgrzewalną - podkładowa: gr. min 4,0 Szybki Profil SBS	m2		
		poz.8	m2	123,250	
				RAZEM	123,250
10 d.1.2	KNR-W 2-02 0504-01	Krycie dachów papą termozgrzewalną - nawierzchniowa: gr. min 5,2 Szybki Profil SBS	m2		
		poz.8	m2	123,250	
				RAZEM	123,250
1.3		<b>Obróbki blacharskie - pas podrynnowy, nadrynnowy, rynny, rury spustowe, obróbka krawędziowa</b>			
11 d.1.3	KNR 4-01 0414-11	Montaż desek czołowych i krawędziowych	m		
		(14,5 + 8,5) * 2	m	46,000	
				RAZEM	46,000
12 d.1.3	KNR 5-08 0807-01	Mechaniczne wiercenie otworów w drewnie, paździerz, supremie - śr. do 10 mm	szt.		
		poz.11 * 3,3	szt.	151,800	
				RAZEM	151,800

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
13 d.1.3	KNR 5-08 0803-03	Mechaniczne wykonanie ślepych otworów w betonie objętości do 0.1 dm3	szt.		
		poz.12	szt.	151,800	
				RAZEM	151,800
14 d.1.3	KNR 5-08 0809-01	Osadzenie w podłożu kołków plastikowych rozporowych w gotowych ślepych otworach.	szt.		
		poz.12	szt.	151,800	
				RAZEM	151,800
15 d.1.3	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm - pas nadrynnowy i podrynnowy	m2		
		0,8 * 14,5 * 2	m2	23,200	
				RAZEM	23,200
16 d.1.3	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer. w rozwinięciu ponad 25 cm - obróbka krawędziowa (wiatrownica)	m2		
		0,45 * 8,5 * 2	m2	7,650	
				RAZEM	7,650
17 d.1.3	KNR-W 2-02 0522-02	Rynny dachowe półokrągłe - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej	m		
		14,5 * 2	m	29,000	
				RAZEM	29,000
18 d.1.3	KNR-W 2-02 0529-02	Rury spustowe okrągłe - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej powlekanej	m		
		4,0 * 4	m	16,000	
				RAZEM	16,000
<b>2</b>		<b>WZMOCNIENIE KONSTRUKCJI ŚCIAN I FUNDAMENTÓW</b>			
<b>2.1</b>		<b>Ściany</b>			
19 d.2.1	KNR 4-01 0702-06	Odbicie tynków z zaprawy pasami o szerokości do 30 cm	m		
		25	m	25,000	
				RAZEM	25,000
20 d.2.1	KNR 4-01 0307-01	Przemurowanie ciągle pęknięć o głębokości 1/2 ceg. przy użyciu zaprawy cementowej w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		3,5	m	3,500	
				RAZEM	3,500
21 d.2.1	KNR 4-01 0307-03	Przemurowanie ciągle pęknięć o głębokości 1 1/2 ceg. przy użyciu zaprawy cementowej w ścianach z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m		
		9	m	9,000	
				RAZEM	9,000
22 d.2.1	KNR 19-01 0313-06	Naprawa pęknięć w murach z cegły budowlanej - skucie wierzchniej warstwy i wstawienie nowych cegieł na powierzchni do 1,0 m2 - imitacja okien, wystająca część poza płaszczyznę ściany	msc		
		1	msc	1,000	
				RAZEM	1,000
23 d.2.1	KNR 4-01 0705-02	Wykonanie pasów tynku zwykłego kat. III o szerokości do 30 cm na murach z cegieł lub ścianach z betonu pokrywającego bruzdy uprzednio zamurowanych ceglami lub dachówkami	m		
		18,5	m	18,500	
				RAZEM	18,500
24 d.2.1	KNR 4-01 0701-02	Odbicie tynków wewnętrznych z zaprawy cementowo- wapiennej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2	m2		
		4	m2	4,000	
				RAZEM	4,000
25 d.2.1	KNR 4-01 0711-03	Uzupełnienie tynków zwykłych wewnętrznych kat. III z zaprawy cementowo-wapiennej na ścianach i słupach prostokątnych na podłożu z cegły, pustaków ceramicznych, gazo- i pianobetonów (do 5 m2 w 1 miejscu)	m2		

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		4	m2	4,000	
				RAZEM	4,000
<b>2.2</b>		<b>Fundament</b>			
26 d.2.2	KNR 4-01 0212-02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm	m3		
		0,4 * (5,0 + 7,0) * 0,15	m3	0,720	
				RAZEM	0,720
27 d.2.2	KNR 4-01 0212-02	Rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości ponad 15 cm - posadzka	m3		
		5,5 * 0,8 * 0,25	m3	1,100	
				RAZEM	1,100
28 d.2.2	KNR 4-01 0104-02	Wykopy o ścianach pionowych przy odkrywaniu odcinkami istniejących fundamentów o głębokości do 1.5 m w gruncie kat. III	m3		
		1,0 * (5,0 + 7,0) * 1,8	m3	21,600	
				RAZEM	21,600
29 d.2.2	KNR 2-01 0322-07	Ażurowe umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o gł. do 3,0 m wypraskami w gruntach suchych kat. III-IV wraz z rozbiórką(szer. do 1 m)	m2		
		1,0 * (5,0 + 7,0)	m2	12,000	
				RAZEM	12,000
30 d.2.2	KNR 4-01 0106-02	Wykopy nieumocnione o ścianach pionowych wykonywane przy istniejących fundamentach - wykopy pod istniejącym fundamentem, ściany zewnętrzne	m3		
		0,6 * (5,0 + 7,0) * 0,6	m3	4,320	
				RAZEM	4,320
31 d.2.2	KNR 4-01 0201-02	Deskowanie konstrukcji betonowej lub żelbetowej ław fundamentowych	m2		
		0,6 * (5,0 + 7,0)	m2	7,200	
				RAZEM	7,200
32 d.2.2	KNR 4-01 0203-01	Uzupełnienie niezbrojonych ław i stop fundamentowych z betonu monolitycznego	m3		
		(5,0 + 7,0) * 0,6 * 0,6 * 1,15	m3	4,968	
				RAZEM	4,968
33 d.2.2	KNR 4-01 0105-02	Zasypanie wykopów ziemią z ukopów z przerzutem ziemi na odległość do 3 m i ubiciem warstwami co 15 cm w gruncie kat. III	m3		
		poz.28	m3	21,600	
				RAZEM	21,600
34 d.2.2	KNR 4-01 0213-01	Wykonanie opaski betonowej o szerokości 50 cm, grubości 15 cm i wierzchniej warstwie gr. 2 cm na podłożu gruntowym przy budynku	m2		
		0,4 * (5,0 + 7,0)	m2	4,800	
				RAZEM	4,800
35 d.2.2	KNR 2-02 1101-07	Podkłady z ubitych materiałów sypkich na podłożu gruntowym - gr. 20 cm	m3		
		5,5 * 0,8 * 0,25	m3	1,100	
				RAZEM	1,100
36 d.2.2	KNR 2-02 1101-01	Podkłady betonowe na podłożu gruntowym - uzupełnienie posadzki w komorach i rozdzielni - posadzka gr. 20 cm, zbrojona włóknem rozproszonym w ilości 25 kg/m2, zacierana i utwardzana	m3		
		5,5 * 0,8 * 0,25	m3	1,100	
				RAZEM	1,100
<b>2.3</b>		<b>Malowanie ścian i sufitów</b>			
37 d.2.3	NNRNKB 202 1134-02	(z.VII) Gruntowanie podłoży - powierzchnie pionowe	m2		
		4,0 * (9,4 + 7,1 + 3,0 + 1,65 + 3,0 + 5,25) * 2	m2	235,200	
		-(0,9 * 2,0 * 4 + 2,1 * 2,9)	m2	-13,290	
				RAZEM	221,910
38 d.2.3	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami - powierzchnie poziome	m2		

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
		$9,5 * 7,1 + 3,0 * 1,65 + 3,0 * 5,25$	m2	88,150	
				RAZEM	88,150
39 d.2.3	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych ścian	m2		
		$1,9 * (9,4 + 7,1 + 3,0 + 1,65 + 3,0 + 5,25) * 2$	m2	111,720	
				RAZEM	111,720
40 d.2.3	KNR 4-01 1204-02	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi starych tynków wewnętrznych -sufit	m2		
		$9,5 * 7,1 + 3,0 * 1,65 + 3,0 * 5,25$	m2	88,150	
				RAZEM	88,150
41 d.2.3	KNR 4-01 1206-02	Dwukrotne malowanie farbami olejnymi starych tynków wewnętrznych ścian - lamperia na h=2,0m	m2		
		$4,0 * (9,4 + 7,1 + 3,0 + 1,65 + 3,0 + 5,25) * 2$	m2	235,200	
		$-(0,9 * 2,0 * 4 + 2,1 * 2,9)$	m2	-13,290	
				RAZEM	221,910
2.4		<b>Rusztowanie do robót wewnątrz</b>			
42 d.2.4	KNR 2-02 1611-05	Rusztowania ramowe wielokolumnowe	m2		
		$4,0 * (14,5 + 8,5 * 2) * 2$	m2	252,000	
				RAZEM	252,000
3		<b>ELEWACJA</b>			
3.1		<b>Remont elewacji</b>			
43 d.3.1	KNR 4-01 0701-03 analogia	Odbicie tynków zewnętrznych z zaprawy cementowej na ścianach, filarach, pilastrach o powierzchni odbicia do 5 m2 - założono 30% powierzchni	m2		
		$4,2 * (14,5 + 8,5) * 2$		193,200	
		A (Obliczenie pomocnicze)		193,200	
		poz.43 A * 0,3	m2	57,960	
				RAZEM	57,960
44 d.3.1	KNR 0-23 2611-01	Oczyszczenie mechaniczne i zmycie elewacji	m2		
		poz.43 A	m2	193,200	
				RAZEM	193,200
45 d.3.1	KNR 0-23 2611-02	Jednokrotne gruntowanie	m2		
		poz.44	m2	193,200	
				RAZEM	193,200
46 d.3.1	KNR 4-01 0728-01	Uzupełnienie tynków zewnętrznych cementowych kat. III o podłożach z cegły, pustaków ceramicznych, gazo-i pianobetonów ( do 1 m2 w 1 miejscu )	m2		
		poz.43	m2	57,960	
				RAZEM	57,960
47 d.3.1	KNR 0-23 2612-06	Przyklejenie warstwy siatki na ścianach	m2		
		poz.44	m2	193,200	
				RAZEM	193,200
48 d.3.1	KNR 0-23 2612-08	Ochrona narożników wypukłych kątownikiem metalowym	m		
		$4,2 * 4 + (1,5 + 1,0) * 2 * 8$	m	56,800	
				RAZEM	56,800
49 d.3.1	KNR 0-23 0931-01	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej	m2		
		poz.44	m2	193,200	
				RAZEM	193,200
50 d.3.1	KNR 0-23 0931-02	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa na ścianach - tynk silikonowy	m2		
		poz.44	m2	193,200	
				RAZEM	193,200

## Przedmiar

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz.	Razem
51 d.3.1	ZKNR C-1 0113-03	Wykonanie ręczne cienkowarstwowej wyprawy z tynku mozaikowego na gotowym podłożu na ścianach płaskich i powierzchniach poziomych (ziarno 0,8-1,2 mm) - strefa cokołowa wys. 40 cm	m2		
		0,4 * (14,5 + 8,5) * 2	m2	18,400	
				RAZEM	18,400
<b>3.2</b>		<b>Gzyms</b>			
52 d.3.2	KNR 4-01 0702-09	Odbicie tynków z zaprawy cementowej pasami - gzyms	m		
		(14,5 + 8,5) * 2	m	46,000	
				RAZEM	46,000
53 d.3.2	NNRNKB 202 1134-01	(z.VII) Gruntowanie podłoży preparatami gruntującymi	m2		
		poz.52 * 0,5	m2	23,000	
				RAZEM	23,000
54 d.3.2	KNR 4-01 0203-12 analogia	Naprawa / uzupełnienie gzymsu zaprawą naprawczą do betonów Zaleca się zaprawę PCC	m3		
		0,3 * poz.52 * 0,02	m3	0,276	
				RAZEM	0,276
55 d.3.2	KNR 4-01 0726-05	Uzupełnienie tynków zewnętrznych zwykłych kat. III - gzyms	m2		
		poz.52 * 0,5	m2	23,000	
				RAZEM	23,000
56 d.3.2	KNR 0-23 2611-02	Gruntowanie emulsją gruntującą	m2		
		poz.53	m2	23,000	
				RAZEM	23,000
57 d.3.2	KNR-W 2-02 1519-01	Malowanie tynków zewnętrznych farbą elewacyjną dwukrotne	m2		
		poz.53	m2	23,000	
				RAZEM	23,000
<b>3.3</b>		<b>Wymiana drzwi</b>			
58 d.3.3		Demontaż drzwi stalowych do kabiny	szt		
		1	szt	1,000	
				RAZEM	1,000
59 d.3.3	KNR-W 2-02 1203-02	Dostawa i montaż drzwi : drzwi 310x300 {wymiar przybliżony} drzwi dwuskrzydłowe, ocieplone, z kratą wentylacyjną na dole, ocynkowane, malowane proszkowo, grubość blachy min. 1,5 mm	m2		
		2,1 * 3,0	m2	6,300	
				RAZEM	6,300
<b>3.4</b>		<b>RUSZTOWANIE /do robót na zewnątrz/</b>			
60 d.3.4	KNR 2-02 1611-06	Rusztowania ramowe wielokolumnowe	m2		
		4,2 * (14,5 + 8,5) * 2	m2	193,200	
				RAZEM	193,200
<b>4</b>		<b>ROBOTY PORZĄDKOWE</b>			
61 d.4	kalk. własna	Opłata za usunięcie, wywiezienie i utylizację odpadów poremontowych - papa	m3		
		poz.1 * 0,02	m3	0,440	
				RAZEM	0,440
62 d.4	kalk. własna	Opłata za usunięcie, wywiezienie i utylizację odpadów poremontowych - obróbki, złom	t		
		0,15	t	0,150	
				RAZEM	0,150
63 d.4		Opłata za usunięcie, wywóz i utylizację pozostałych odpadów poremontowych	kpl.		
		1	kpl.	1,000	
				RAZEM	1,000

